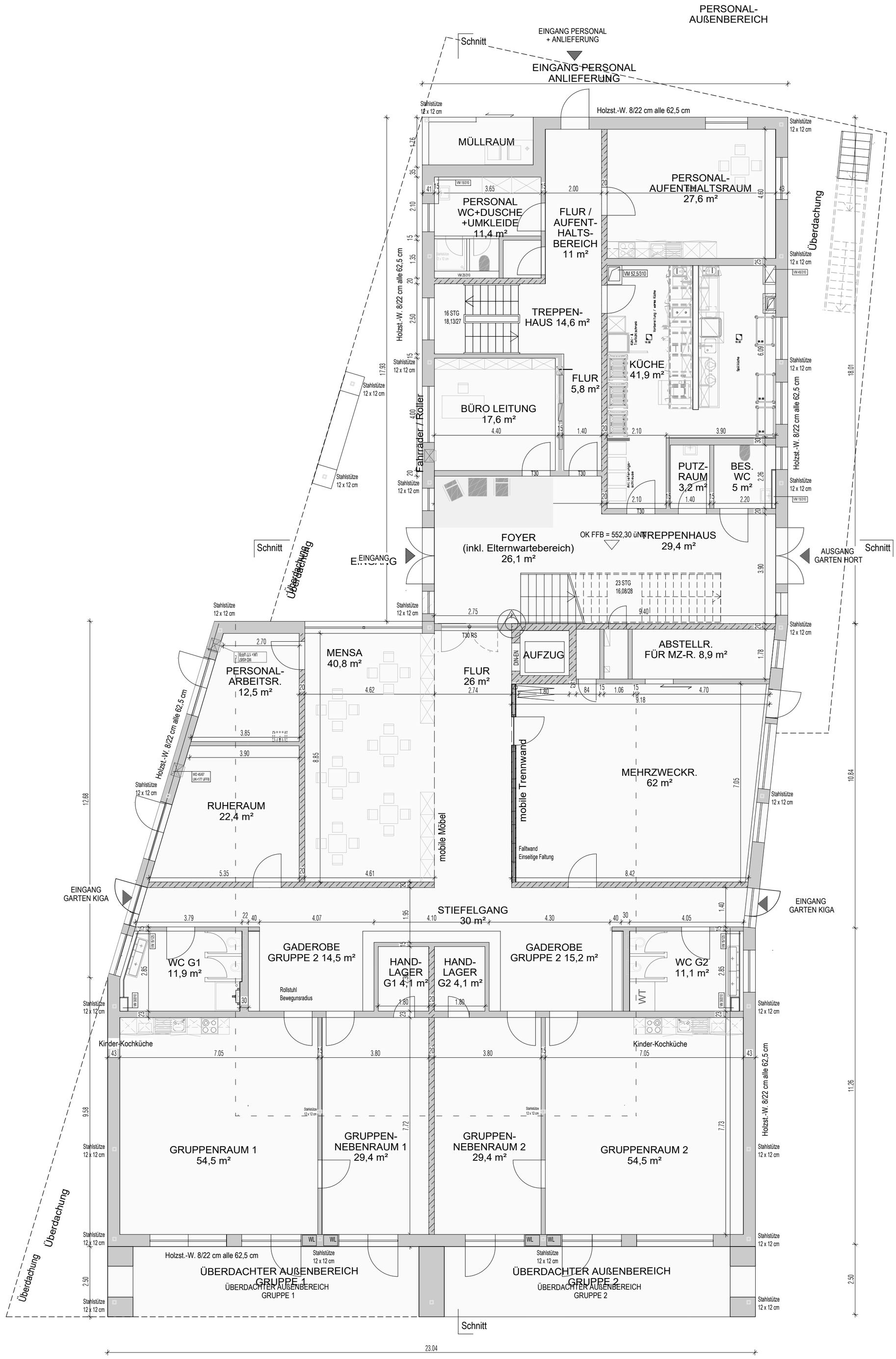

GF EG überdeckt und allseitig umschlossen = 730 m²

GF EG überdeckt jedoch nicht allseitig umschlossen
= 910 m² (davon 58 m² Terrassen Süden)